

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH HƯNG YÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4.26/TB-CCTHADS

Yên Mỹ, ngày 27 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018 và 2022;

Căn cứ Quyết định giám đốc thẩm số 09/2021/KDTM-GĐT ngày 15/7/2021 của Tòa án nhân dân tối cao; Bản án số 1011/2017/KDTM-ST ngày 08/8/2017 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 332/2022/QĐ-SCBSBA ngày 27/6/2022 cùng của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 105/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023 và Quyết định số 201/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2024 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 14/10/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 01/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản số 01/QĐ-CTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06 tháng 06 năm 2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Tâm Việt;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 06.14/2025/TB-ĐGBP ngày 25 tháng 06 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh Hưng Yên;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản là: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong, địa chỉ: Tầng 5 và 6 Số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Chi nhánh tại Hưng Yên, địa chỉ: Số 153 đường Lê Thanh Nghị, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

b) Tên danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá là:

24 chiếc xe ô tô tải tự đổ, nhãn hiệu Trường Giang, tải trọng 7.700kg, chưa qua sử dụng, chưa đăng ký lần đầu gồm:

STT	TÊN HÀNG HÓA	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG	GIÁ KHỞI ĐIỂM CỦA TÀI SẢN
-----	--------------	-------------	----------	---------------------------

				(đồng)
1	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00062; Số máy: WP6.180E32*6P16L028211*	Chiếc	1	400.000.000
2	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00063; Số máy: WP6.180E32*6P16L028212*	Chiếc	1	400.000.000
3	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00066; Số máy: WP6.180E32*6P16L028215*	Chiếc	1	430.000.000
4	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00069; Số máy: WP6.180E32*6P16L028218*	Chiếc	1	400.000.000
5	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00073; Số máy: WP6.180E32*6P16L028222*	Chiếc	1	400.000.000
6	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00074; Số máy: WP6.180E32*6P16L028223*	Chiếc	1	400.000.000
7	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00076; Số máy: WP6.180E32*6P16L028225*	Chiếc	1	400.000.000
8	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00080; Số máy: WP6.180E32*6P16L028229*	Chiếc	1	400.000.000
9	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00082; Số máy: WP6.180E32*6P16L028231*	Chiếc	1	400.000.000
10	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00085; Số máy: WP6.180E32*6P16L028234*	Chiếc	1	430.000.000
11	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00086; Số máy: WP6.180E32*6P16L028235*	Chiếc	1	380.000.000
12	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00099; Số máy: WP6.180E32*6P16L028248*	Chiếc	1	400.000.000
13	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00102; Số máy: WP6.180E32*6P16L028251*	Chiếc	1	400.000.000
14	Ô tô tải (Tự đổ), tải trọng: 7.700kg, số khung: RNNFBE1D6HCM00104; Số máy: WP6.180E32*6P16L028253*	Chiếc	1	400.000.000

Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong, địa chỉ: Tầng 5 và 6 Số 167

Chi nhánh tại Hưng Yên, địa chỉ: Số 153 đường Lê Thanh Nghị, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, ĐT: 0964.260.663.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 9.600.000.000 đồng (*Chín tỷ sáu trăm triệu đồng*)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/1 hồ sơ

Số tiền đặt trước: 1.000.000.000 đồng (*Một tỷ đồng*).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 09/7/2025 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong, địa chỉ: Tầng 5 và 6 Số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468.

Chi nhánh tại Hưng Yên, địa chỉ: Số 153 đường Lê Thanh Nghị, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, ĐT: 0964.260.663.

Điều kiện tham gia đấu giá:

Các cá nhân, tổ chức đã mua Hồ sơ mời tham gia đấu giá, hoàn thiện Hồ sơ tham gia đấu giá theo mẫu của Công ty và nộp Hồ sơ trong thời gian quy định;

Có khả năng tài chính để mua tài sản đấu giá;

Đăng ký mua toàn bộ tài sản với số lượng theo khoản 3.1 Điều 3 Quy chế này.

Đặt trước tiền mua tài sản theo quy định tại khoản 5.4 Điều 5 của Quy chế này;

Người tham gia đấu giá không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4.2 Điều 4 Quy chế này;

Người tham gia đấu giá cam kết không vi phạm quy định tại khoản 4.3 Điều 4 Quy chế này;

Trường hợp người đại diện cho doanh nghiệp, tổ chức tham gia phiên đấu giá không phải là đại diện pháp nhân/thủ trưởng đơn vị thì phải có giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền (bản gốc) của người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp, tổ chức;

Trường hợp cá nhân đăng ký mua tài sản đấu giá không thể tham gia đấu giá – buổi công bố giá mà ủy quyền cho cá nhân, tổ chức khác tham gia đấu giá mua tài sản thì phải có giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền (bản gốc) có công chứng, chứng thực của cơ quan có thẩm quyền theo quy định pháp luật.

Những người không được đăng ký tham gia đấu giá:

Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện phiên đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

113

Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản đấu giá thì phải mua Hồ sơ mời tham gia đấu giá do Công ty phát hành, hồ sơ gồm: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá; Phiếu xác nhận xem tài sản, hồ sơ tài sản; Quy chế cuộc đấu giá tài sản; tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ.

Thời gian và địa điểm bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00' ngày 09/7/2025 (trong giờ hành chính) tại Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Tầng 06, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên – 153 Lê Thanh Nghị, phường Hiến Nam, TP Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, ĐT: 0964.260.663

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 09h00' ngày 14/7/2025

Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên – 153 Lê Thanh Nghị, phường Hiến Nam, TP Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên. (Trường hợp lượng người đăng ký tham gia đấu giá đông, Công ty có thể sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế).

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo từng vòng đấu giá, theo phương thức trả giá lên và không hạn chế số vòng đấu giá.

Tại mỗi vòng đấu giá, mỗi khách hàng có 01 lượt trả giá, lần lượt từng khách hàng trả giá mua tài sản theo thứ tự của Thẻ khách hàng đã được Công ty phát. Chỉ những khách hàng có trả giá hợp lệ tại vòng đấu giá trước mới được vào vòng đấu giá sau liên kế.

Giá khởi điểm của vòng đấu giá đầu tiên là giá khởi điểm theo thông báo, giá khởi điểm của các vòng đấu giá sau là giá cao nhất hợp lệ của vòng đấu giá trước liên kế.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại sở Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Tầng 06, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội, ĐT: 024.6272.2468 và tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong – Chi nhánh tại tỉnh Hưng Yên – 153 Lê Thanh Nghị, phường Hiến Nam, TP Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, ĐT: 0964.260.663.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Nguyễn Văn Linh
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Yên Mỹ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.


Nguyễn Hữu Tuấn